



# COMUNE DI SANTA LUCE

PROVINCIA DI PISA

PIAZZA RIMEMBRANZA, 19 - 56040 SANTA LUCE

< C o p i a

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>Deliberazione n. 5 Del 09.01.2009</b>	<b>OGGETTO:</b>	<b>Vendita ai Sigg. Alessandro Fattorini e Alba Pellegrini di piccolo appezzamento di terreno ubicato in Santa Luce, frazione Pastina, lungo Via Della Ghiraia/Via Ceccarelli</b>
--	-----------------	---

L'anno duemilanove il giorno nove del mese di gennaio alle ore 21.35 nella solita sala del Palazzo Comunale, regolarmente convocato nei modi di legge, si e' riunito in sessione ordinaria il Consiglio Comunale. All'appello nominale risultano:

	<b>presenti</b>	<b>assenti</b>
<b>PENNESI FEDERICO</b>	<b>X</b>	
<b>PENNESI CRISTIANO</b>	<b>X</b>	
<b>GUGLIEMI GIORGIO</b>	<b>X</b>	
<b>MASON FRANCESCO</b>	<b>X</b>	
<b>MORELLI FRANCESCO</b>	<b>X</b>	
<b>BELLAGOTTI FEDERICO</b>		<b>X</b>
<b>LADURINI PATRIZIA</b>		<b>X</b>
<b>CANTINI MASSIMO</b>	<b>X</b>	
<b>DIONISI FRANCESCO</b>	<b>X</b>	
<b>PALMIERI CARLO</b>	<b>X</b>	
<b>MANNARI FABRIZIO</b>	<b>X</b>	
<b>CANDEO ROBERTO</b>	<b>X</b>	
<b>SAMMURI PAOLO</b>	<b>X</b>	
<b>Totale:</b>	<b>11</b>	<b>2</b>

Assume la Presidenza il Sindaco Dott. Arch Federico PENNESI

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Daniela DI PIETRO. La seduta è pubblica .

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta e valida per deliberare sul presente oggetto posto all'ordine del giorno.

OGGETTO: Vendita ai Sig.ri Alessandro Fattorini e Alba Pellegrini di piccolo appezzamento di terreno ubicato in Santa Luce, frazione Pastina, lungo Via Della Ghiraia – Via Don Giovanni Ceccarelli

## IL SINDACO

Illustra l'argomento posto all'O.d.G.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la istanza, presentata in data 23 dicembre 2008, pervenuta al Comune di Santa Luce in data 30 dicembre 2008, n. 13627 di prot., con la quale il Sig. Alessandro Fattorini, erede e comproprietario, residente in Santa Luce frazione Pomaia, rivolgeva istanza di acquisto del terreno, di proprietà comunale, ubicato in Comune di Santa Luce, frazione Pastina, della superficie complessiva di mq. 13 o quanti essi siano, lungo la Via Della Ghiraia – Via Don Giovanni Ceccarelli, a confine con la propria proprietà, terreno rappresentato al C.T. del Comune di Santa Luce nel foglio di mappa 48, dal mappale "G";

Preso atto dell'allegata relazione del 02. gennaio 2009, a firma del Responsabile Area 3, Ing. Mino Gremigni;

Rilevato che, per le caratteristiche di tale terreno, lo stesso risulta privo di qualunque interesse per la collettività;

Visto l'art. 42, lett. L) del TUEL.

Ritenuto opportuno procedere alla alienazione del terreno sopra menzionato.

Considerato che lo stesso ricade in zona "A", Art. 11 delle Norme Tecniche di Attuazione, di Pastina nel vigente piano regolatore generale

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 200 n. 267;

Con n. 11 voti favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti

## **DELIBERA**

- 1) di prendere atto dell'allegata relazione del 02 gennaio 2009, a firma del Responsabile Area 3, Ing. Mino Gremigni;
- 2) di vendere ai Sig.ri Alessandro Fattorini e Alba Pellegrini la particella di terreno individuata in premessa.

- 3) Di nominare Responsabile del Procedimento il Responsabile dell'Area 3 Ing. Mino Gremigni, il quale dovrà procedere in primis alla determinazione del prezzo di vendita e quindi al compimento di tutto quanto necessario per procedere alla sua formalizzazione, con oneri totalmente a carico dell'acquirente

Inoltre, con separata ed autonoma deliberazione

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con n. 11 voti favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134, comma 4, del D.lgs 267/2000;



# COMUNE DI SANTA LUCE

PROVINCIA DI PISA

PIAZZA RIMEMBRANZA, 19 - 56040 SANTA LUCE

**OGGETTO: Vendita ai Sig. Alessandro Fattorini e Alba Pellegrini di piccolo appezzamento di terreno ubicato in Santa Luce, frazione Pastina, lungo Via Della Ghiraia – Via Don Giovanni Ceccarelli**

Sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto sono espressi, ai sensi dell'art. 49 1^ comma del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico della legge sull'ordinamento degli Enti locali" i seguenti pareri:

**IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA: Ufficio Tecnico**

PARERE FAVOREVOLE

Lì, 2 gennaio 2009

F.to Ing. Mino Gremigni

**IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA: Ufficio Ragioneria**

PARERE FAVOREVOLE

Lì, 2 gennaio 2009

F.to Graziana Tani

Letto, approvato e sottoscritto

**IL SINDACO**

**F.to Dott. Arch. Federico Pennesi**

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.to DI PIETRO Dott.ssa Daniela**

---

---

E' copia conforme all'originale, rilasciata per uso amministrativo.

Santa Luce, li 13.01.2009

**Il Segretario Comunale**  
(Dott.ssa Daniela Di Pietro)

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, attesta che la presente deliberazione:

- e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 13.01.2009 al 27.01.2009

Reg. Pubbl. N. 5 del 13.01.2009

- è divenuta esecutiva:

ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs 267/2000 il \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000 il \_\_13.01.2009\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( **Dott.ssa Di Pietro Daniela**)