



# COMUNE DI SANTA LUCE

## PROVINCIA DI PISA

PIAZZA RIMEMBRANZA, 13/A - 56040 SANTA LUCE

C o p i a

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>Deliberazione n. 55 del 16.06.2009</b>	<b>OGGETTO:</b>	<b>Completamento immobili del complesso scolastico di Santa Luce mediante realizzazione di nuovo locale per refettorio e servizi annessi. Approvazione progetto definitivo</b>
---	-----------------	--

L'anno duemilanove il giorno sedici del mese di giugno alle ore 19.30 nella solita sala del Palazzo Comunale, regolarmente convocata nei modi di legge, si e' riunita la Giunta Comunale .  
All'appello nominale risultano:

		<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
<b>PENNESI FEDERICO</b>	<b>Sindaco</b>	<b>X</b>	
<b>MORELLI FRANCESCO</b>	<b>Assessore</b>	<b>X</b>	
<b>PENNESI CRISTIANO</b>	<b>Assessore</b>	<b>X</b>	
<b>LADURINI PATRIZIA</b>	<b>Assessore</b>		<b>X</b>

Assume la Presidenza il Sindaco Signor Federico Pennesi

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Daniela Di Pietro

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta e valida per deliberare sul presente oggetto posto all'ordine del giorno.



## COMUNE DI SANTA LUCE

P.zza Rimembranza n°19 – 56040 SANTA LUCE – PISA

**OGGETTO: Completamento immobili del complesso scolastico di Santa Luce mediante realizzazione di nuovo locale per refettorio e servizi annessi. Approvazione progetto definitivo**

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il D.Lgs 163/2006 e successive modifiche e integrazioni, ed in particolare l'art. 93 (livelli di progettazione);

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico degli Enti Locali";

CONSIDERATO che l'aumento della popolazione scolastica impone di adeguare le strutture scolastiche alle mutate esigenze, in particolare procedendo alla realizzazione di un fabbricato destinato a servizio mensa scolastica;

VISTA la necessità di procedere i lavori di completamento degli immobili del complesso scolastico di Santa Luce mediante la realizzazione di un nuovo locale per refettorio e servizi annessi;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n°39 del 07 maggio 2009, avente per oggetto: "Completamento immobili del complesso scolastico di Santa Luce mediante realizzazione di nuovo locale per refettorio e servizi annessi. Approvazione progetto preliminare";

VISTO il progetto definitivo, redatto dall'Ufficio Tecnico, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Capitolato speciale prestazionale;
- Preventivo sommario di spesa;
- Elaborati grafici (8 tavole)

che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO che dal progetto definitivo si evince che la spesa necessaria per realizzare il progetto di cui trattasi ammonta a complessivi €250.000,00 suddivisi come da quadro economico seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>Opere a base d'appalto</b>		
Opere murarie ed affini	€	212.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	5.000,00
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
Spese tecniche per progettazione e D.L. (2%)	€	4.340,00
Spese tecniche sicurezza	€	6.000,00
I.V.A. (10%) ed arrotondamenti	€	22.660,00
<b>TOTALE</b>		
	€	<b>250.000,00</b>

VISTO che le aree interessate alla realizzazione dell'opera, così come meglio indicate nel piano parcellare allegato al progetto sono sottoposte, ai sensi del combinato disposto degli artt 10-13 del DPR 327/2001 e della LRT n. 30 del 18.02.2005 , a vincolo preordinato all'esproprio per la durata di anni cinque con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera oggetto del presente atto;

RITENUTO conseguentemente di approvare il progetto definitivo di cui sopra;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 09.01.2009, esecutiva a termini di legge ad oggetto: "Approvazione del Piano Pluriennale OO.PP. 2009/2011 ed elenco annuale dei lavori 2009"

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09.01.2009, esecutiva a termini di legge. Con la quale si è provveduto all'approvazione del Bilancio di Previsione Esercizio 2009;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all' art. 49 del d.lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi resi in forma palese;

### **DELIBERA**

1) di approvare il Progetto Definitivo per i lavori di completamento immobili del complesso scolastico di Santa Luce mediante realizzazione di un nuovo locale per refettorio e servizi annessi, redatto dall'Ufficio Tecnico, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Capitolato speciale prestazionale;
- Preventivo sommario di spesa;
- Elaborati grafici (8 tavole)

che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

2) di prenotare l'impegno di spesa di Euro 250.000,00 all'intervento 2.04.05.01 del Bilancio di Previsione 2009, che presenta sufficiente disponibilità:

3) di dare atto che le aree interessate alla realizzazione dell'opera, così come meglio indicate nel piano parcellare allegato al progetto sono sottoposte, ai sensi del combinato disposto degli artt 10-13 del DPR 327/2001 e della LRT n. 30 del 18.02.2005 , a vincolo preordinato all'esproprio per la durata di anni cinque con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera oggetto del presente atto;

4) di incaricare il Responsabile dell'Area 3 di provvedere a tutti gli adempimenti conseguenti e connessi alla presente deliberazione;

5) di trasmettere in elenco le presente deliberazione, contestualmente alla sua affissione all'Albo Pretorio, ai capigruppo consiliari, ai sensi del 1^ comma dell' art, 125 del D.lgs 18 Agosto 2000 n. 267 " Testo Unico delle leggi sull' ordinamento degli enti locali".

6) di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto, che ha riportato unanime approvazione anche ai fini di tale dichiarazione, ai sensi dell'ultimo comma dell'art.134 del D.Lgs 18 agosto 2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";



**COMUNE DI SANTA LUCE**  
PROVINCIA DI PISA

PIAZZA RIMEMBRANZA, 19- 56040 SANTA LUCE

**OGGETTO: Completamento immobili del complesso scolastico di Santa Luce mediante realizzazione di nuovo locale per refettorio e servizi annessi. Approvazione progetto definitivo**

Sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto sono espressi, ai sensi dell'art. 49 1^ comma del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico della legge sull'ordinamento degli Enti locali" i seguenti pareri:

**IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA: Ufficio Tecnico**

PARERE FAVOREVOLE

Lì, 16.06.2009

Ing.Mino Gremigni

**IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE: Ufficio Ragioneria**

PARERE FAVOREVOLE

Lì, 16.06.2009

Graziana TANI

Letto, approvato e sottoscritto

**IL SINDACO**

(F.to PENNESI Dott. Arch. Federico)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

(F.to DI PIETRO Dott. Daniela)

---

E' copia conforme all'originale, rilasciata per uso amministrativo.  
Santa Luce, li 22.06.2009

**Il Segretario Comunale**  
DI PIETRO Dott. Daniela



Il sottoscritto Segretario Comunale, attesta che la presente deliberazione:

- e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 22.06.2009 al 06.07.2009

Reg. Pubbl. N. 55 del 22.06.2009

- è divenuta esecutiva:

ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs 267/2000 il \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000 il 22.06.2009 \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(DI PIETRO Dott. Daniela)