



COMUNE DI SANTA LUCE

PROVINCIA DI PISA

PIAZZA RIMEMBRANZA, 19 - 56040 SANTA LUCE

C o p i a

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 29 del 17.04.2009	OGGETTO:	L. 431/1998 art. 11 – Fondo Nazionale per l'integrazione ai canoni di locazione anno 2009 – Atto di indirizzo
---	-----------------	--

L'anno duemilanove il giorno diciassette del mese di aprile alle ore 20.30 nella solita sala del Palazzo Comunale, regolarmente convocata nei modi di legge, si e' riunita la Giunta Comunale .
All'appello nominale risultano:

		Presenti	Assenti
PENNESI FEDERICO	Sindaco	x	
MORELLI FRANCESCO	Assessore	x	
PENNESI CRISTIANO	Assessore	x	
LADURINI PATRIZIA	Assessore	x	

Assume la Presidenza il Sindaco Arch. Federico Pennesi

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Daniela Di Pietro

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta e valida per deliberare sul presente oggetto posto all'ordine del giorno.



COMUNE DI SANTA LUCE

PROVINCIA DI PISA

PIAZZA RIMEMBRANZA, 19 - 56040 SANTA LUCE

O r i g i n a l e

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 29 del 17.04.2009	OGGETTO:	L. 431/1998 art. 11 – Fondo Nazionale per l'integrazione ai canoni di locazione anno 2009 – Atto di indirizzo
---	-----------------	--

L'anno duemilanove il giorno diciassette del mese di aprile alle ore 20.30 nella solita sala del Palazzo Comunale, regolarmente convocata nei modi di legge, si e' riunita la Giunta Comunale .
All'appello nominale risultano:

		Presenti	Assenti
PENNESI FEDERICO	Sindaco	x	
MORELLI FRANCESCO	Assessore	x	
PENNESI CRISTIANO	Assessore	x	
LADURINI PATRIZIA	Assessore	x	

Assume la Presidenza il Sindaco Arch. Federico Pennesi

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Daniela Di Pietro

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta e valida per deliberare sul presente oggetto posto all'ordine del giorno.

OGGETTO: L. 431/1998 art. 11 – Fondo Nazionale per l'integrazione ai canoni di locazione anno 2009 – Atto di indirizzo

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Legge 9 novembre 1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" che all'art. 11 istituisce un fondo nazionale, da ripartire annualmente tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei Comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione;

VISTO l'art. 7 del Decreto Legge 13 settembre 2004, n. 240, recante misure per favorire l'accesso alla locazione da parte dei conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente ai provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazione alla legge 9 dicembre 1998, n. 431 convertito in legge, con modifiche, dalla legge 12 novembre 2004, n. 269;

VISTO il Decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici che definisce, ai sensi dell'art. 11 della Legge 431/1998 citata, i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni in locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile e all'incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;

VISTO il D.Lgs 286 del 25.07.1998 così come modificato dalla L. 189 del 30.07.2002, contenente disposizioni in materia di immigrazione e condizione dello straniero;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 14 settembre 2005 con il quale in attuazione dell'art. 11 della citata Legge 413/1998, come sostituito dall'art. 7 comma 1 del Decreto Legge 13 settembre 2004 n. 240 convertito dalla Legge 12 novembre 2004, n. 2689 sono stati fissati previa intesa in sede di Conferenza Stato-Regioni del 14 luglio 2005, i criteri per la ripartizione delle ridorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui al comma 1 dell'articolo 11 della Legge 9 dicembre 1998 n. 431;

CONSIDERATO che Comuni, ai sensi dell'art. 11 della legge 431/1998 e della deliberazione del C.R.T. n. 393 del 28.12.1999, devono erogare i contributi ai nuclei familiari richiedenti, in possesso dei requisiti minimi, previa emanazione di appositi bandi nei quali sono predeterminate le soglie di incidenza dei canoni sul reddito annuo complessivo e

l'entità dei contributi, conformemente alle disposizioni del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale della Regione Toscana n. 265 DEL 06.04.2009 ad oggetto: "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art 11 della L. 431/98 - Criteri e procedure per la ripartizione e l'erogazione delle risorse complessive regionali e statali;

OMESSI i pareri di regolarità tecnica e contabile trattandosi di atto di indirizzo ai sensi dell'art. 49, comma 1^ del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

Visto lo statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità e il Regolamento dei contratti;

D E L I B E R A L'ASSUNZIONE DEL SEGUENTE ATTO DI INDIRIZZO

- 1) per le motivazioni in premessa esposte e che qui si intendono integralmente richiamate, di dare mandato al Responsabile dell'Area 1 - Amministrativa di porre in essere tutti gli atti necessari per l'erogazione dei contributi di cui alla Legge 431/1998, art. 11 - Fondo nazionale integrazione canoni di locazione, anno 2009, conformemente alle disposizioni del Decreto Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999;
- 2) di trasmettere in elenco la presente deliberazione, contestualmente alla sua affissione all'Albo Pretorio, ai capigruppo consiliari, ai sensi del 1^ comma dell' art, 125 del D.lgs 18 Agosto 2000 " Testo Unico delle leggi sull' ordinamento degli enti locali";
- 3) di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto, che ha riportato unanime approvazione anche ai fini di tale dichiarazione, ai sensi dell' ultimo comma dell' art, 134 del D.lgs 18 Agosto 2000 " Testo Unico delle leggi sull' ordinamento degli enti locali".

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

(F.to Arch. Federico Pennesi)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(F.to Dott.ssa Daniela Di Pietro)

E' copia conforme all'originale, rilasciata per uso amministrativo.

Santa Luce, lì

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Daniela Di Pietro

Il sottoscritto Segretario Comunale, attesta che la presente deliberazione:

- e' stata affissa all'Albo Pretorio 28.04.2009 al 12.05.2009

Reg. Pubbl. n. 29 del 28.04.2009

- è divenuta esecutiva:

ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs 267/2000 il _____

ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000 il ____17.04.2009____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Daniela Di Pietro)